



# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

- ┌ ┐ Cu privire la stabilirea ┐  
└ ┘ dreptului de proprietate  
└ ┘ municipală asupra lotului  
de pământ aferent imobilului  
din str. Dinu Lipati, 3

Având în vedere demersurile și actele prezentate la 10.05.2010 de către dna Valentina Vacarciuc, extrasul din Registrul bunurilor imobile, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare și stabilire a limitelor lotului de pământ ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, 42 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilește dreptul de proprietate municipală asupra lotului de pământ cu suprafața de 647 mp, aferent imobilului din str. Dinu Lipati, 3 (planul se anexează).

2. Se exclude pozițiile nr. 279 și nr. 280 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 “Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Proprietarul imobilului se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. Să solicite Primăriei municipiului Chișinău recepția finală a construcțiilor.

4. Direcția autorizare și disciplină în construcții va examina chestiunea privind recepția finală a construcțiilor din str. Dinu Lipati, 3.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare se obligă:  
5.1. Să introducă modificările de rigoare în documentația de cadastru.  
5.2. La prezentarea actelor necesare de către proprietarul imobilului din str. Dinu Lipati, 3, să înainteze Consiliului municipal Chișinău propuneri întru autentificarea dreptului deținătorului de teren.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:  
6.1. Să înregistreze dreptul de proprietate municipală asupra lotului de pământ specificat în pct. 1.  
6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală, înregistrate anterior cu numerele cadastrale 0100116111, 0100116232 și 01000100116233.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „*Cu privire la stabilirea dreptului de proprietate municipală asupra lotului de pământ aferent imobilului din str. Dinu Lipati, 3*”

**1. Beneficiar(i):** Valentina Vacarciuc

**2. Adresa lotului:** str. Dinu Lipati, 3.

**3. Destinația:** pentru deservirea și exploatarea imobilelor din str. Dinu Lipati, 3.

**4. Suprafața terenului legală:** 586 mp.

**5. Suprafața terenului de facto:** 647 mp.

**6. Suprafața terenului ce se legalizează:** lotul cu suprafața de 647 mp în proprietate municipală.

**7. Construcții capitale amplasate pe teren:** casa de locuit lit. A, lit. B, (lit. V cu anexele și construcții accesorii, construite neautorizat).

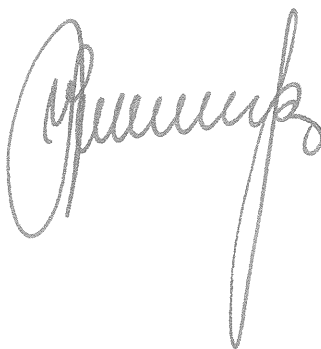
**8. Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate municipală (decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiului Chișinău”)

**9. Drept înregistrat asupra construcției:**

Lit. A. – contract despre modul de folosință nr. 1-292 din 17.02.1989.

**10. Temeiul juridic:** cererea nr. 01/1-20-379 din 10.05.2010, prevederile Planului urbanistic general, soluția urbanistică, în temeiul art. 9, 42 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”

Arhitect-șef interimar



Ivan Carpov



**REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

**Comisia juridică, pentru ordinea publică și  
activitatea administrației publice locale**

**A V I Z**

Din *08 mai* 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea dreptului de proprietate municipală asupra lotului de pământ aferent imobilului din str. Dinu Lipati, 3

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea dreptului de proprietate municipală asupra lotului de pământ aferent imobilului din str. Dinu Lipati, 3” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președinte

Sergiu Zavorotco

Secretar

Iurie Nastas

*pentru-6*