



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la reorganizarea prin fuziune (contopire) a Întreprinderilor Municipale pentru Servicii Locative

Având în vedere nota informativă nr. _____ din _____ a Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău, în temeiul articolelor 69, 73, 74-78 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107-XV din 06.06.2002, art. 10 (a) din Legea Republicii Moldova nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 9 alin. (1), alin. (2) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007, „Privind administrarea și dezetimizarea proprietății publice”, Legea nr. 246 din 23.11.2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, art. 6 alin. (2) pct. 1) lit. a) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. 1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă reorganizarea prin fuziune (contopire) a Întreprinderii Municipale pentru Servicii Locative Botanica (IDNO 1005600030922), Întreprinderii Municipale pentru Servicii Locative Buiucani (IDNO 1005600030955), Întreprinderii Municipale pentru Servicii Locative Centru (IDNO 1005600026613), Întreprinderii Municipale pentru Servicii Locative Ciocana (IDNO 1005600030885), Întreprinderii Municipale pentru Servicii Locative Râșcani (IDNO 1005600030896) și constituirea a unei întreprinderi municipale noi.

2. Se constituie întreprinderea municipală cu denumirea Întreprinderea Municipală _____, denumirea prescurtată Î.M. _____, adresa juridică mun. Chișinău str. Grigore Ureche, 54, în rezultatul fuziunii (contopirii) întreprinderilor municipale menționate la pct. 1, devenind succesor de drepturi și obligații a întreprinderilor contopite.

3. Direcția generală locativ-comunală și amenajare a Consiliului municipal Chișinău:

3.1. Va elabora structura organizatorică a noii întreprinderi municipale și va asigura efectuarea procedurii de fuziune (contopire), în conformitate cu legislația în vigoare.

3.2. Va asigura inventarierea tuturor bunurilor și valorilor ce aparțin întreprinderilor municipale contopite.

3.3. Va elabora proiectul contractului de fuziune (contopire).

3.4. Va prezenta Consiliului municipal Chișinău spre aprobare, Statutul și structura organizatorică a întreprinderii municipale noi create.

4. Personalul entităților contopite, ca rezultat al procesului de reorganizare, urmează să-și continue activitatea în cadrul întreprinderilor contopite până la înregistrarea de Stat a întreprinderii noi create.

5. Disponibilizarea personalului din cadrul întreprinderilor contopite, ca urmare a reorganizării, se va efectua în conformitate cu prevederile Codului muncii.

6. Se împuternicește Primarul general interimar al municipiului Chișinău:

6.1. Să aprobe contractul de fuziune (contopire).

6.2. Să aprobe actele de transmitere a patrimoniului de la entitățile contopite, la entitatea nou creată și alte documente necesare în procesul de reorganizare.

7. Primarul general interimar al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie cu privire la reorganizarea prin fuziune (contopire) a
Întreprinderilor municipale pentru servicii locative

Conform situației actuale, salubritatea terenurilor publice, în afară de parcuri și scuaruri, este executată în felul următor:

1. Spațiile din curțile blocurilor de locuințe țin de responsabilitatea administratorilor blocurilor (ÎMGFL-uri, APLP-uri, CCL-uri, ACC-uri). Totuși, există o problemă în acest sens, având în vedere că majoritatea terenurilor din curțile blocurilor de locuințe (zonele de amenajare și salubritate) nu sunt delimitate și transmise în folosință administratorilor respectivi, și din această cauză rămân spații insalubre. Mai mult, tot din această cauză este imposibil de a amenda responsabilii, conform codului contravențional.
2. Trotuarele, unele alei, stațiile de așteptare a transportului public sunt salubritate pe bază de contract de către ÎMGFL nr. 1-23 (pentru acele spații care se află în raza teritorială a fiecăruia), ÎMSL Botanica și ÎMSL Râșcani. În total – 25 operatori
3. Platformele pentru colectarea deșeurilor menajere sunt salubritate de către administratorii blocurilor de locuințe (ÎMGFL, ALPL, CCL, ACC), iar cele din partea centrală a orașului sunt salubritate în bază de contract de unele ÎM menționate în pct. 2. De menționat este faptul că golirea containerelor de la platforme este asigurată de către ÎM "Regia Autosalubritate".
4. Salubritate mecanizată a unor trotuare, precum și a rigolelor (partea carosabilă de lângă borduri) din centrul istoric se efectuează cu cele 12 utilaje Hako din cele 20 (8 sunt defectate) care sunt repartizate la ÎMSL Centru - 10 unități și ÎMSL Râșcani - 10 unități. În acest context, este de menționat faptul că sunt trotuare care necesită atât implicare manuală cât și mecanizată, respectiv cea manuală este executată de către un operator, iar cea mecanizată de către altul. Or, aici se înregistrează o comunicare și o concluzare defectuoasă, respectiv rămân spații insalubre.
5. Salubritate mecanizată a rigolelor la bulevarde și străzi este asigurată de 3 utilaje IVECO din dotarea ÎM "Exdrupo", care de fapt nici nu este în subordinea DGLCA și respectiv se înregistrează o lipsă de control în acest sens.
6. La gestionarea deșeurilor vegetale în perioada de toamnă sunt implicate ÎMGFL-urile la greblat și încărcat, iar ÎMSL-urile de sector asigură transportarea acestora la depozitul pentru deșeuri vegetale.

În concluzie, la moment, în procesul de salubritate a spațiilor publice sunt implicate ÎMGFL nr. 1-23, ÎMSL Botanica, ÎMSL Buiucani, ÎMSL Centru, ÎMSL Ciocana, ÎMSL Râșcani, ÎM "Exdrupo", precum și ÎM "Asociația de gospodărire a spațiilor verzi", în total 30 de operatori.

Prin urmare, având în vedere situația dificilă în acest domeniu, Direcția generală își propune inițierea unei reforme ample în acest sens. Astfel, se implune reformarea acestui sistem, și anume prin fuziunea ÎMSL Botanica, ÎMSL Buiucani, ÎMSL Centru, ÎMSL Ciocana și ÎMSL Râșcani într-o singură întreprindere municipală care să asigure în mod integrat salubritate eficientă și permanentă a orașului, precum și exploatarea eficace a patrimoniului, în special a transportului și a utilajelor.



Șef
Ion BURDIUMOV



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu
public local, agricultură și problemele suburbiilor



0002

Din *01 octombrie* 2018

A V I Z

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la reorganizarea prin fuziune (contopire) a întreprinderilor municipale pentru servicii locative”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se acceptă avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la reorganizarea prin fuziune (contopire) a întreprinderilor municipale pentru servicii locative” și se propune Consiliului municipal Chișinău spre examinare și aprobare.

p/cu 7 din 7

Președinte

M. Lebaucy

Mihail Ceban

Secretar

Neofit Josan

Neofit Josan