



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la transmiterea din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău” în proprietatea APL a or. Ialoveni, a bunurilor imobile cu nr. cadastrale: 5501208258.01, 5501208258.02 și 5501208258.03, situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 și a bunului imobil cu nr. cadastral: 5501205516.01, situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1

Având în vedere nota informativă nr. 01-7606 din 01.11.2021 a S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în conformitate cu pct. 5, pct. 10. alin. (3), pct. 13-16 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 901/2015, art. 8 din Legea nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 14, pct. 2, lit. b) și art. 19, pct. 4, din Legea 436-XVIII/2006 „Privind administrația publică locală” și art. 6, alin. (2), pct. 3, lit. b) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite cu titlu gratuit din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în proprietatea APL a or. Ialoveni, bunurile imobile cu nr. cadastrale: 5501208258.01, 5501208258.02 și 5501208258.03, situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47, conform anexei.
2. Se transmite cu titlu gratuit din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în proprietatea APL a or. Ialoveni, bunul imobil cu nr. cadastral: 5501205516.01, situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1, conform anexei.
3. S.A. „Apă-Canal Chișinău” va asigura instituirea Comisiei de predare-primire a bunurilor imobile, în componența căreia va include reprezentanți ai Primăriei or. Ialoveni și ai S.A. „Apă-Canal Chișinău”.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului municipiului Chișinău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Anexă

la decizia Consiliului municipal Chișinău

nr. _____ din _____ 2021

Lista bunurilor imobile ce se transmit în proprietatea APL or. Ialoveni.

Nr. d/o	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața clădirii la sol (m.p)	Nr. cadastral	Denumirea proprietarului
1	Stație de pompare	or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47	19.5	5501208258.01	SA Apă-Canal Chișinău
2	Rezervor de apă	or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47	216.0	5501208258.02	SA Apă-Canal Chișinău
3	Rezervor de apă	or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47	216.0	5501208258.03	SA Apă-Canal Chișinău
4	Stație de pompare	or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1	33.5	5501205516.01	SA Apă-Canal Chișinău

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”

str. Albișoara nr. 38, MD 2005,
mun. Chișinău, Republica Moldova
tel. 022 25-69-01, tel/fax: 022 22-23-49,
e-mail: acc@acc.md, web: www.acc.md



Titulară a Ordinului
„Gloria Muncii”
12.12.2012



ISO 9001 Certificat nr.085C
ISO 14001 Certificat nr.027M
ISO 45001 Certificat nr.015HS
ISO 50001 Certificat nr.002En
ISO 37001 Certificat nr.007AM

Nr. 01-7606 din 01.11.2021

La nr. _____ din _____

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la transmiterea din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău” în proprietatea APL a or. Ialoveni a bunurilor imobile cu nr. cadastrale 5501208258.01, 5501208258.02 și 5501208258.03, situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 și a bunului imobil cu nr. cadastral 5501205516.01 situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1”

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău” în proprietatea APL a or. Ialoveni a bunurilor imobile cu nr. cadastrale 5501208258.01, 5501208258.02 și 5501208258.03, situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 și a bunului imobil cu nr. cadastral 5501205516.01 situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1” a fost elaborat în scopul valorificării activelor neutilizate în procesul de producere al S.A. „Apă-Canal Chișinău”, îmbunătățirii activităților, eficientizării cheltuielilor întreprinderii, gestionării bunurilor imobile menționate și investirii surselor financiare de către APL a or. Ialoveni, respectând prevederile Hotărârii de Guvern nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 14 din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și detatizarea proprietății publice, Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, în temeiul art. 14 (2) lit. b și art. 19 (4) din Legea 436-XVIII din 28.12.2006 privind administrația publică locală.

Astfel, conform informației din Registrul bunurilor imobile, în prezent, bunurile imobile cu nr. cadastrale 5501208258.01, 5501208258.02, 5501208258.03 și 5501205516.01, amplasate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 și str. Basarabia nr. 1, potrivit subcapitolului II - Dreptul de proprietate asupra bunului imobil, proprietarul bunului imobil este S.A. „Apă-Canal Chișinău”, iar bunurile imobile cu nr. cadastrale 5501208258 și 5501205516 sunt grevate după întreprinderea noastră ca folosință, potrivit subcapitolului III - Grevarea drepturilor patrimoniale; Partea I - Alte drepturi înregistrate, iar de jure, potrivit subcapitolului II - Dreptul de proprietate asupra bunului imobil, proprietarul bunului imobil este Primăria or. Ialoveni.

Cod IBAN MD12PR002251166792001498, BC „ProCreditBank”, CF 1002600015876, Cod TVA 0600920, capitalul social 611915200 lei

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal, prelucrate în cadrul sistemului de evidență, înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date cu caracter personal www.registru.datepersonale.md. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr.133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Concomitent, subliniem, că în procesul examinării obiectivelor situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 s-a adeverit, că stația de pompare este nefinisată, iar rezervoarele pentru apă potabilă nu au fost, nu sunt și nici nu vor putea fi utilizate vreodată conform destinației. În privința bunului imobil situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1 s-a adeverit, că stația de pompare care se află pe teritoriul Primăriei or. Ialoveni nu funcționează din anul 2009, bunurile imobile se află într-o stare deplorabilă, sunt avariate, nu sunt conectate la rețelele de termoficare, necesită reparație capitală și nu se folosesc în procesul de producție al S.A. „Apă-Canal Chișinău”.

Subiectul privind transmiterea cu titlu gratuit a bunurilor imobile sus indicate din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău” în proprietatea APL a or. Ialoveni, a fost discutat în cadrul ședinței Consiliului tehnic al S.A. „Apă-Canal Chișinău” din 27.02.2020 (extrasul din procesul-verbal nr. 05), precum și la ședința Consiliului S.A. „Apă-Canal Chișinău” din 24.09.2021 (procesul-verbal nr. 7), unde s-a hotărât transmiterea de către S.A. „Apă-Canal Chișinău” a bunurilor imobile sus indicate în proprietatea APL a or. Ialoveni, având ca temei solicitarea nr. 44 din 22.01.2021 a Primăriei or. Ialoveni.

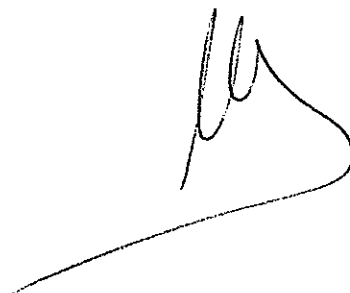
Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 14 din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, în temeiul art. 14 (2) lit. b și art. 19 (4) din Legea 436-XVIII din 28.12.2006 privind administrația publică locală și art. 6 alin. (2) pct. 3 lit. b) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 privind statutul municipiului Chișinău, S.A. „Apă-Canal Chișinău” propune spre examinare și aprobare proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea din proprietatea S.A. „Apă-Canal Chișinău” în proprietatea APL a or. Ialoveni a bunurilor imobile cu nr. cadastrale 5501208258.01, 5501208258.02 și 5501208258.03, situate în or. Ialoveni, str. Izvoarelor nr. 47 și a bunului imobil cu nr. cadastral 5501205516.01 situat în or. Ialoveni, str. Basarabia nr. 1.

În susținerea proiectului de decizie se anexează

1. Extras din registrul bunurilor imobile nr. Cadastral 5501208258 – 1 filă.
2. Extras din registrul bunurilor imobile nr. Cadastral 5501205516 – 1 filă.
3. Copia Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren 5501208258 – 2 file.
4. Copia Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren 5501205516 – 2 file.
5. Solicitarea Primăriei or. Ialoveni nr. 44 din 21.01.2021-1 filă.
6. Extras din procesul-verbal nr. 05 al ședinței Consiliului ethnic a S.A. „Apă-canal Chișinău,, din 27.02.2020- 1 filă.
4. Extras din procesul-verbal nr. 7 al ședinței Consiliului S.A. „Apă-Canal Chișinău” din 24.09.2021– 3file.

Cu respect,

Director general interimar



Anatolie Lichii