

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat, a unui spațiu din str. Grenoble, 149 (etajul 3), Direcției Generale Cultură și Patrimoniu Cultural

Având în vedere demersul Direcției Generale Cultură și Patrimoniu Cultural nr. 5670 din 04.09.2023, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 18 din 04.03.2024, în temeiul deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 8/22-2 din 22.11.2018, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 din Codul Civil, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Direcției Generale Cultură și Patrimoniu Cultural pentru spațiul nelocativ cu suprafața totală de 15,13 mp din incinta IMSP Spitalul Clinic Municipal de Copii „Valentin Ignatenco” din str. Grenoble, 149 (etajul 3), nr. cadastral 0100101.518.01, având destinația de bibliotecă.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de comodat pentru spațiul specificat în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 3/19/011 din 24.05.2019;

2.3. Notificarea comodantului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Direcției Generale Cultură și Patrimoniu Cultural semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 3/19/011 din 24.05.2019 și a contractului nou de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Direcția Generală Cultură și Patrimoniul Cultural nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Direcția Generală Cultură și Patrimoniul Cultural despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de comodat nr. 3/19/011 din 24.05.2019, conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) comodatului fără termen.

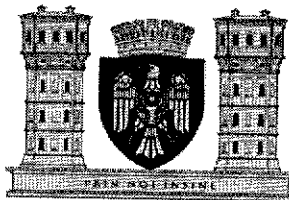
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile din data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău (dna Olga URSU) și Direcția Generală Cultură și Patrimoniul Cultural (dna Alina TABACARI) vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 18

din 04.03.2024

Consiliul Municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) b) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unui spațiu din str. Grenoble, 149 (etajul 3), Direcției Generale Cultură și Patrimoniu Cultural”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 15,13 mp, nr. cadastral 0100101.518.01
- destinația – în vederea amplasării unei biblioteci;
- coordonat- gestionarul imobilului IMSP Spitalul clinic municipal pentru copii „Valentin Ignatenco”;
- **fără drept de privatizare.**

CARACTERISTICA: Spațiul este într-o stare satisfăcătoare, necesită reparație curentă, situat la etajul 3 în incinta IMSP Spitalul clinic municipal pentru copii „Valentin Ignatenco”. Accesul se face din interiorul imobilul. Se solicită prelungirea contractului de comodat nr. 3/19/011 din 24.05.2019.

Rețele ingineresti –încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 5670 din 04.09.2023.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Mastac

Registrul bunurilor imobile 0100101518

Capitolul

A,B (Verificat , 28.01.2013)

Deschis

01.02.2006

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0100101.518
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 4.2975 ha
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.01
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție
Suprafața 4507.3 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.02
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție
Suprafața 58.2 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.03
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție accesorie
Suprafața 601.0 m.p.

1.4 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.04
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție accesorie
Suprafața 94.3 m.p.

1.5 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.05
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție accesorie
Suprafața 20.5 m.p.

1.6 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.06
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149
Modul de folosință Construcție
Suprafața 949.5 m.p.
Însemnări Sînt înscriseri la nivel de încăperi izolate.

1.7 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100101.518.07
Adresa mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149

Modul de folosință **Construcție**

Suprafața **232.6 m.p.**

1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100101.518.08**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **156.7 m.p.**

1.9 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100101.518.09**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Grenoble, 149**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **45.7 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **0100101.518**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Alt act Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991**
Decizia Consiliului mun.Chișinău nr. 16/66-3 din 28.12.2004 (38453/05)
Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012 (0100/13/10423)
Data înregistrării **26.01.2006**

2.2 Bunul imobil **0100101.518.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13105)**
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13105)
Data înregistrării **27.02.2009**

2.3 Bunul imobil **0100101.518.02**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13109)**
Decizia nr. 64/13 din 01.02.2007 (0100/09/13109)
Data înregistrării **27.02.2009**

2.4 Bunul imobil **0100101.518.03**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13110)**
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13110)
Data înregistrării **27.02.2009**

2.5 Bunul imobil **0100101.518.04**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13118)**
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13118)
Data înregistrării **27.02.2009**

2.6 Bunul imobil 0100101.518.05
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13121)
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13121)
Data înregistrării 27.02.2009

2.7 Bunul imobil 0100101.518.06
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13130)
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13130)
Data înregistrării 27.02.2009

2.8 Bunul imobil 0100101.518.07
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13133)
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13133)
Data înregistrării 27.02.2009

2.9 Bunul imobil 0100101.518.08
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13134)
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13134)
Data înregistrării 27.02.2009

2.10 Bunul imobil 0100101.518.09
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chişinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13137)
Decizia nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13137)
Data înregistrării 27.02.2009

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării Gestiuone economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100101.518.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Decizia Nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13107)
Decizia Nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13107)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"
Însemnări
Data înregistrării 27.02.2009

3.1.2 Tipul grevării Gestiuone economică

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100101.518.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Decizia Nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13108)**
Decizia Nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13108)

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"**

Însemnări

Data înregistrării **27.02.2009**

3.1.3 Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100101.518.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii **Decizia Nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13113)**
Decizia Nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13113)

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"**

Însemnări

Data înregistrării **27.02.2009**

3.1.4 Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100101.518.04
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii **Decizia Nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13116)**
Decizia Nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13116)

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"**

Însemnări

Data înregistrării **27.02.2009**

3.1.5 Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100101.518.05
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii **Decizia Nr. 65/13 din 01.02.2007 (0100/09/13122)**
Decizia Nr. 12/16 din 17.07.2008 (0100/09/13122)

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"**

Însemnări

Data înregistrării **27.02.2009**

3.1.6 Tipul grevării **Folosință**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100101.518
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100101518 din 16.11.2012 (0100/13/10423)**

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Medico-Sanitară Publică SPITALUL CLINIC MUNICIPAL DE COPII "VALENTIN
IGNATENCO"**

Nu sunt inscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 04.03.2024, orele 19:00:03

Date cu caracter personal Operator: IP "Agenția Servicii Publice" IO 000059

DEPARTAMENTUL CADASTRU