

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu nr. cadastral 0100217414 pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997)

Având în vedere decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu numărul cadastral 0100217414 și suprafața de 0,01 ha, pentru deținătorii de terenuri adiacente, destinat deservirii obiectivului existent (compatibil zonării urbanistice), conform schemei-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa deținătorii de terenuri despre condițiile de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului cu numărul cadastral 0100217414 în Registrul bunurilor imobile.

3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI

## SCHEMA TERENULUI

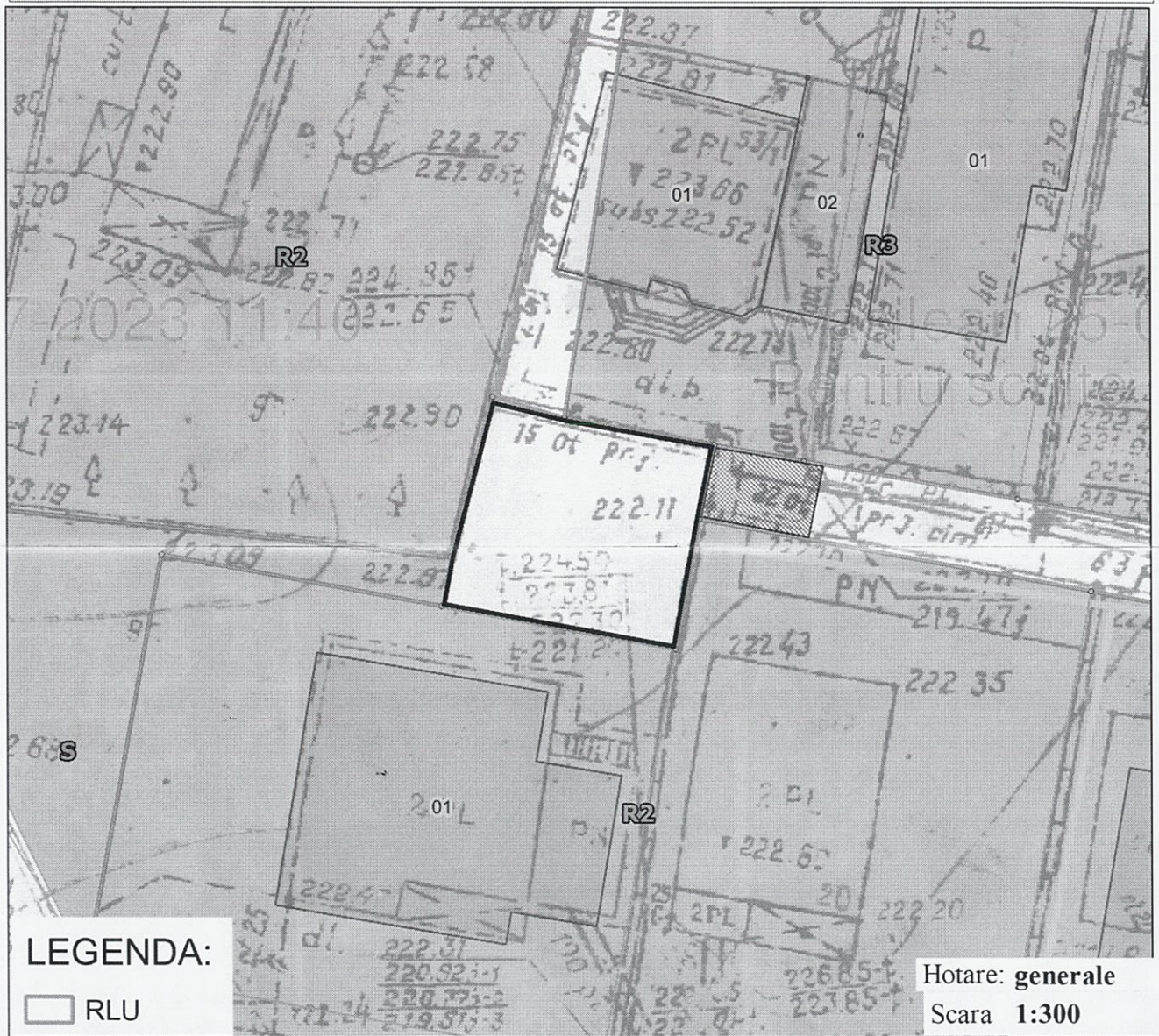
Nr. cadastral: **0100217414** Suprafaţă: **0.01 ha**

Amplasat: **sect. Centru**

Categoria terenului: **Terenuri din intravilanul localităţilor**

Modul de folosinţă: **Aferent obiectivului destinat locuinţei**

Regimul urbanistic: **zona urbană, codul - R2**



LEGENDA:

□ RLU

Hotare: **generale**

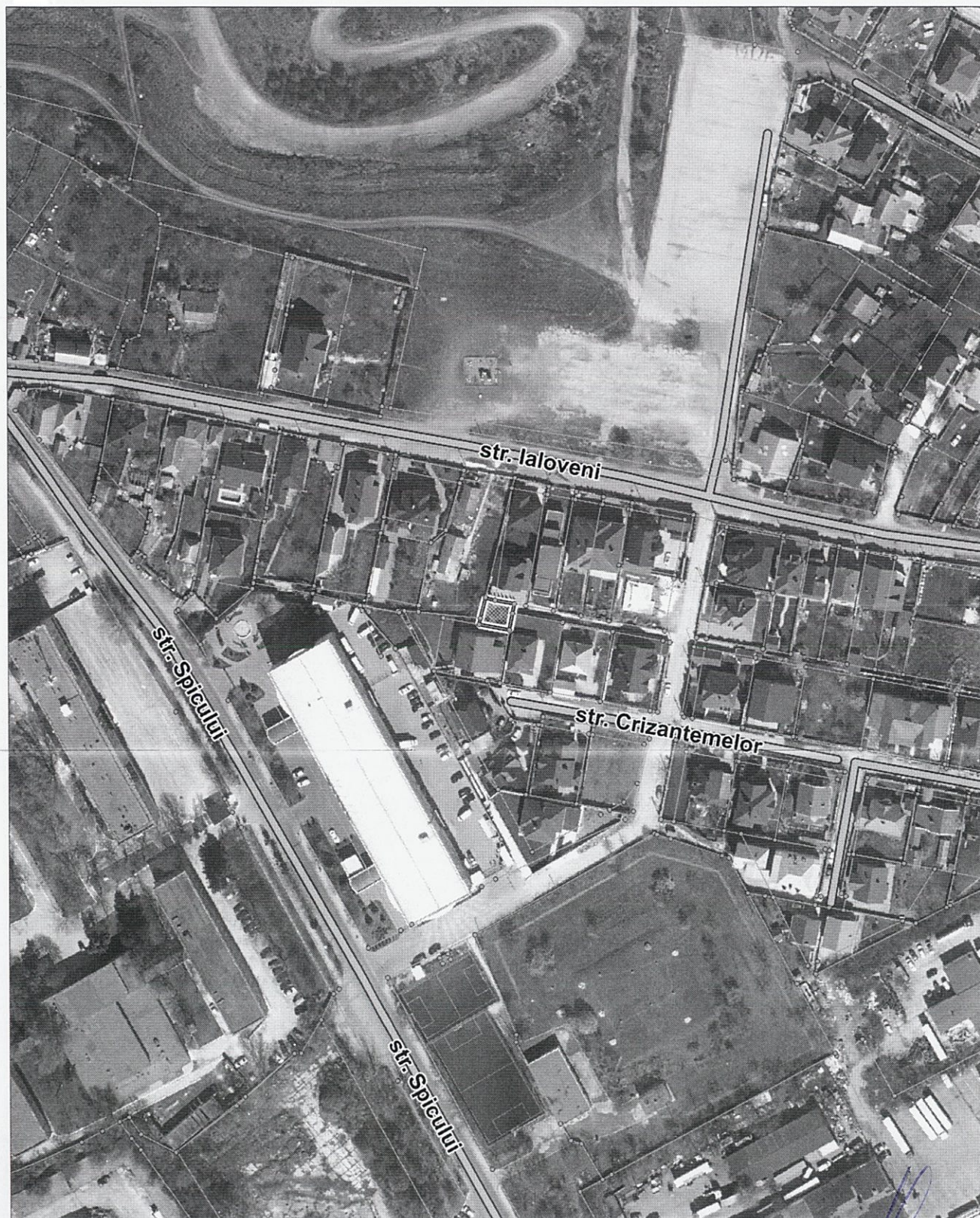
Scara **1:300**

Arhitect-şef al mun. Chişinău	Svetlana Dogotaru	
Şeful Direcţiei funciare	Andrian Grigoriţchi	
Şeful secţiei	Sergiu Borş	
Specialist principal	Cristina Popovici	



# PLANUL DE SITUAȚIE

Scara 1:2.000



Șeful secției

Sergiu Borș

Specialist principal

Cristina Popovici



## NOTĂ INFORMATIVĂ

**la proiectul de decizie „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu nr. cadastral 0100217414 pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997)”**

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- planul de situație a terenului, elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;
- decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”;
- Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
- art. 17, art. 18 alin. (2) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV/2004;
- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;
- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

### *Mențiuni:*

Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

Terenul cu numărul cadastral 0100217414, constituie proprietate municipală, domeniul privat, în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

**Șef adjunct al Direcției generale  
arhitectură, urbanism și relații funciare**

**Andrian Grigorițchi**