



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 34-dp

din 02 decembrie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Gheorghe Cașu, 22 lit. A (subsol cu geamuri), Întreprinderii Municipale Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH”

Având în vedere demersul Întreprinderii Municipale Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nr. 3409/22 din 23.05.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 48 din 27.09.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 3/19/012 din 28.03.2019 încheiat în baza dispoziției Primarului General nr. 5-dp din 05.02.2019, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 5 alin. (6) din Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1616-dc din 01.11.2022 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, Întreprinderii Municipale Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH” pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 86,6 m.p. din str. Gheorghe Cașu, 22 lit. A (subsol cu geamuri), nr. cadastral 0100209.116.01, pentru amplasarea unor încăperi auxiliare.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia

Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/19/012 din 28.03.2019;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Întreprinderii Municipale Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH” semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/19/012 din 28.03.2019 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Întreprinderea Municipală Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Întreprinderea Municipală Rețele Electrice de Iluminat „LUMTEH” despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 3/19/012 din 28.03.2019 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR

Olga URSU