

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120732 din str. Gheorghe Bezviconi

Având în vedere Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a terenului domeniului privat cu numărul cadastral 0100120732, cu suprafața de 0,0365 ha din str. Gheorghe Bezviconi, pentru construcție, compatibil cu zona „R2”. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Adjudecatorul se obligă să suporte pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele inginerești.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

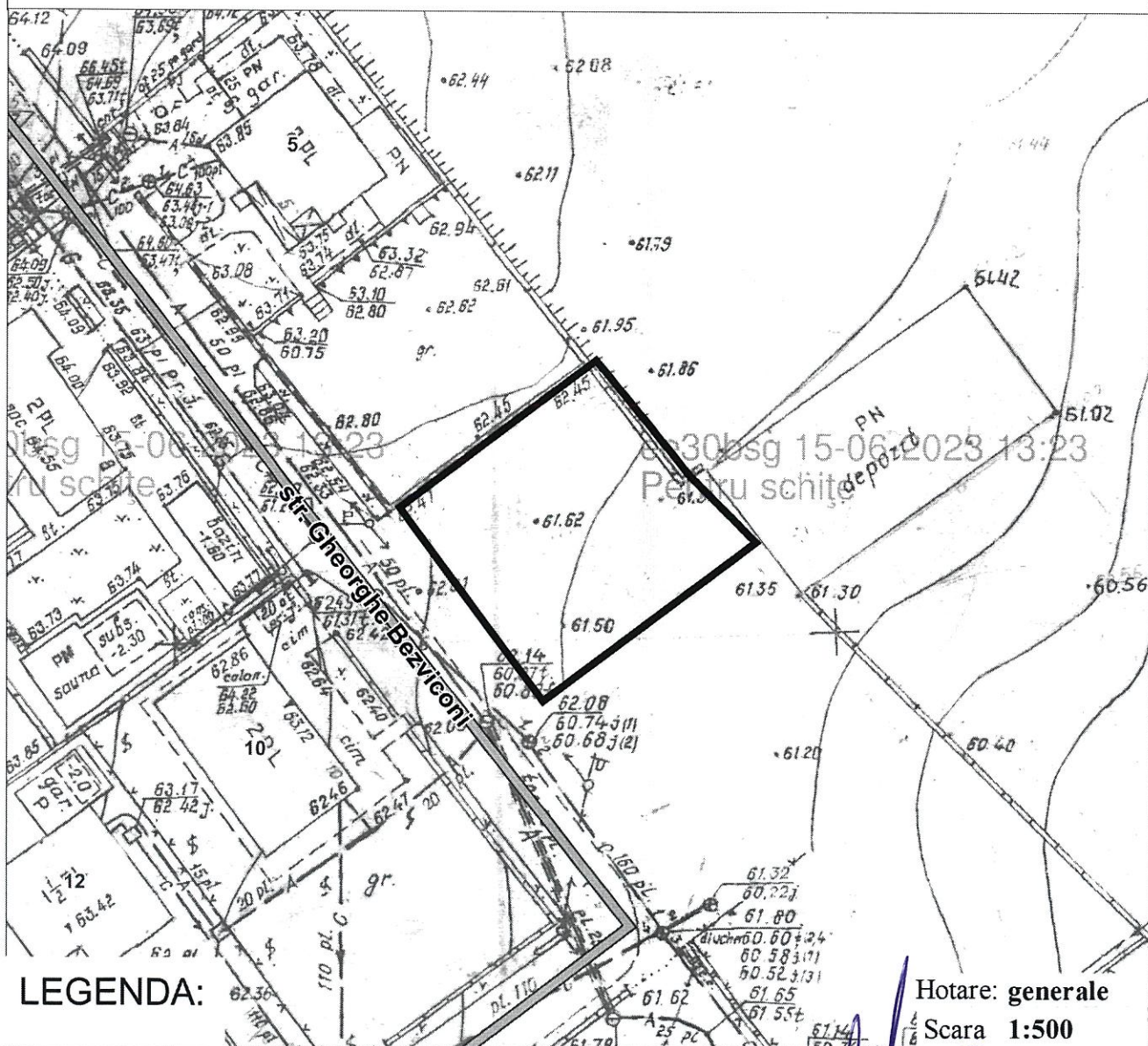
Adrian TALMACI

## SCHEMA TERENULUI

Nr. cadastral: 0100120732    Suprafaţa: 0.0365 ha  
Amplasat: mun. Chişinău, str. Gheorghe Bezviconi  
Categoria terenului: Terenuri din intravilanul localităţilor

Modul de folosinţă: Aferent obiectivului destinat locuinţei

Regimul urbanistic: zona urbană, codul - "R2"



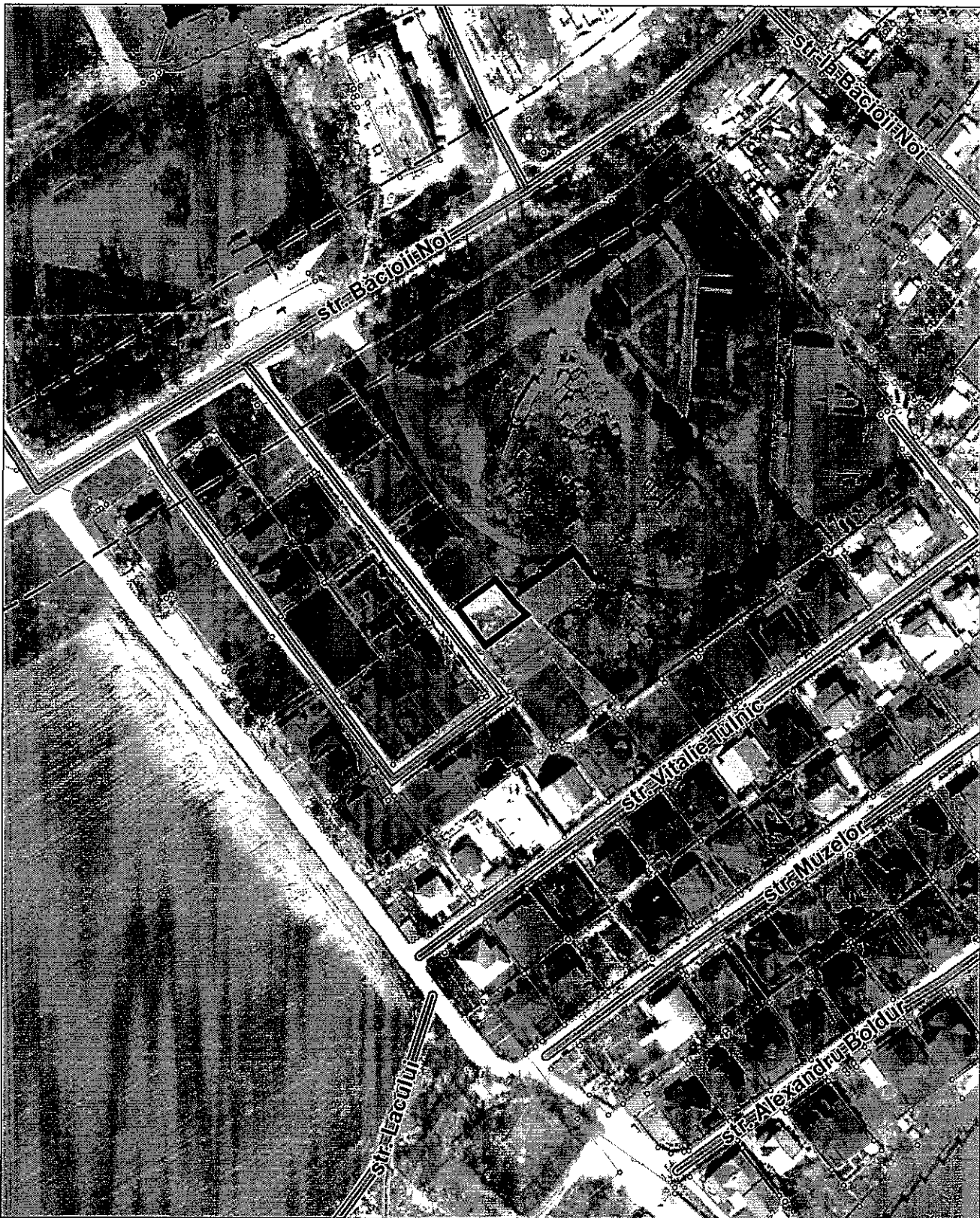
LEGENDA:


Hotare: generale  
Scara 1:500

Arhitect-şef al mun. Chişinău	Svetlana Dogotaru
Şeful Direcţiei funciare	Andrian Grigoriţchi
Şef DAP	Eugenia Liubomeiscaia
Şef secţie	Sergiu Bors

# PLANUL DE SITUAȚIE

Scara 1:2.000



Șeful Direcției funciare	Andrian Grigorițchi	
Șef secție	Sergiu Borș	

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### la proiectul de decizie „Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120732 din str. Gheorghe Bezviconi”

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare;
- decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”;
- Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998;
- Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV/2004;
- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;
- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

#### *Mențiuni:*

Proiectul prevede adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a terenului domeniului privat cu numărul cadastral 0100120732, cu suprafața de 0,0365 ha din str. Gheorghe Bezviconi, cu modul de folosință pentru construcții, compatibil cu zona „R2”.

Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

Terenul cu numărul cadastral 0100120732, constituie proprietate municipală, domeniul privat, în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”.

**Șef adjunct al Direcției generale  
arhitectură, urbanism și relații funciare**

**Andrian Grigorițchi**