

# **Institutul Municipal de Proiectări “Chișinăuproiect”**

*MD 2068, mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2, tel. 49-31-00, tel/fax 44-73-81.*

## **R A P O R T U L**

**privind activitatea Întreprinderii Municipale  
Institutului Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect”  
pentru perioada anului 2012.**

### **I.COMPONENȚA, STRUCTURA, CONDUCEREA ȘI SUBORDONAREA**

Întreprinderea Municipală Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” este persoană juridică, care activează pe principii de autogestiune și autofinanțare de la 01 ianuarie 1975.

Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” funcționează sub autoritatea Consiliului municipal Chișinău, în subordonarea primarului general al municipiului Chișinău, domnul Dorin Chirtoacă și patronarea activității o exercită viceprimarul domnul Nistor Grozavu.

În cadrul Institutului activează 208 angajați.

Pentru activitatea eficientă și elaborarea documentației de proiect în cadrul Institutului funcționează:

- secția plan general,
- secția arhitectură și construcții,
- secția rețele termice, ventilare și gazificare,
- secția rețele apă și canalizare,
- secția rețele electrice( echipament electric, automată și telecomunicații),
- secția devize,
- secția prospecțiuni inginero- geodezice;

**Secții cu destinație auxiliară:**

- contabilitatea,
- secția administrare și resurse umane ( inclusiv arhiva, biblioteca tehnică),
- biroul perfectarea și documentarea tehnică,
- secția deservirea gospodărească, garaj.

**Echipa de conducere - administrația Institutului:**

**Director - dl Pavel Cazacu,  
inginer șef - dl Ion Paciu;  
arhitect șef - dl Mihai Karețki.**

## II: OBIECTIVUL DE ACTIVITATE AL INSTITUTULUI.

*Pentru exercitarea funcțiilor sale și desfășurarea activității în conformitate cu cadrul legislativ și normativ, Institutul deține Licență în domeniul proiectării pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări seria A MMII Nr.026563 din 21.11.2007(prelungită pînă la 21.11.2017) și Licență în activitatea topogeodezică și cartografică seria A MMII Nr. 027552 din 10.03.2008. Datele bancare: BCA "Banca Socială" Chișinău, c/b: BSOCMD2X, c/d 222470300940, cod TVA 0600402, c/f 1003600098931.*

*Institutul este investit cu funcții teritoriale municipale și execută lucrări de proiectare - producție tehnico-științifică:*

- lucrările de proiectare a planurilor urbanistice și de sistematizare a localităților urbane și rurale;
- elaborarea proiectelor de sistematizare detaliată a raioanelor și microraiodelor locative, străzilor și magistralelor, proiectelor planurilor urbanistice generale și zonale, planurilor de amenajare a teritoriului;
- elaborarea documentației de proiectare și deviz a obiectivelor locative, de menire social culturală, industriale și agrozootehnice;
- elaborarea fundamentărilor tehnico-economice privind amplasarea și dezvoltarea obiectivelor locative și de menire socială în localitățile urbane și rurale, elaborarea direcțiilor tehnice de bază privind proiectarea edificiilor și construcțiilor;
- elaborarea proiectelor individuale și experimentale ale obiectivelor locative, de menire social-culturală, a microraiodelor și cartierelor locative;
- elaborarea proiectelor construcțiilor rutiere – drumurilor și podurilor, construcțiilor hidrotehnice, construcțiilor metalice speciale;
- elaborarea proiectelor pentru instalațiile aferente:
  - a) instalațiilor și rețelelor de alimentare cu apă și canalizare – sisteme interioare, rețele exterioare, instalații de epurare;
  - b) rețelelor și instalațiilor de alimentare cu gaze - instalații și rețele cu presiune joasă și medie, instalații și rețele cu presiune înaltă, sisteme și instalații de stocare și alimentare cu gaze petroliere lichefiate;
  - c) instalațiilor de încălzire, ventilație și climatizare - sisteme interioare, rețele exterioare și centrale termice, surse de căldură primară;
  - d) instalațiilor electrice – rețele de înaltă tensiune, transformatoare, rețele de joasă tensiune, echipament electric, rețele de tracțiune;
  - e) instalațiilor de automatizare;
  - f) instalațiilor de protecție contra incendiului, intruziunilor din exterior, anticorozivă a rețelelor subterane;
  - g) instalațiilor și rețelelor de telecomunicații.
- efectuarea lucrărilor de prospecțiuni topografo-geodezice și cercetări tehnico-geologice;
- elaborarea proiectelor de consolidare a clădirilor existente;
- coordonarea diverselor proiecte, elaborate de alte instituții de proiectare, care activează pe teritoriul municipiului Chișinău;
- elaborarea documentației privind protecția mediului.

Executant:Elena Boiadji, tel. 022-44-01-66

### III. SINTEZA ACTIVITĂȚII INSTITUTULUI PE ANUL 2012.

*Principalii furnizori și clienți cu care colaborează institutul sînt în primul rînd subdiviziunile Primăriei municipiului Chișinău, Primăriile comunelor suburbane ale municipiului Chișinău , întreprinderile de stat și alți beneficiari .*

*Volumul lucrărilor de proiectare executate de către Institut în perioada anului 2012 constituie 14 110 000,00 lei, inclusiv lucrări prospecțiuni tehnico-geodezice, ridicări topografice de control în volum 909 211 ,00 lei.*

*Menționăm unele obiecte îndeplinite și elaborate în perioada anului 2012 :*

Contract Nr.2994 - „Elaborarea Registrului monumentelor imobile de importanță locală din mun.Chișinău”, beneficiar DGAURF;

Contr.Nr. 3051 - „Reparația capitală a str.Alecu Russo, mun.Chișinău ( tronson bd.Moscova-bd.Mircea cel Bătrîn )”, beneficiar DGTPCC;

Contr.Nr. 3050 - „Reparația capitală a str.Ion Creangă, mun.Chișinău ( tronson str.Alba Iulie - bd.Ștefan cel Mare și Sfînt )”, beneficiar DGTPCC;

Contr.Nr.3069 – „Reconstrucția blui Ștefan cel Mare și Sfînt, str.C.Negruzzi, str.V.Alexandri”, beneficiar DGTPCC;

Contr.Nr.2992 – „Instalația compoziției sculpturale în memoria victimelor deportărilor regimului comunist, cu amenajarea complexă a scuarului existent și reconstrucția havuzului din fața Gării Feroviare”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;

Contr.Nr.3036 – „Reparația capitală a școlii din str.Cornului”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;

Contr.Nr.3083 – „ Reparația capitală a acoperișului liceului „Mihai Grecu” str.Valea Crucii, 4/2”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;

Contr.Nr.3085 – „ Reparația capitală a acoperișului liceului „Nicolai Iorga” str.Valea Crucii, 4/1”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;

Contr.Nr.2951 - „ Plan Urbanistic de Detaliu de dezvoltare a com.Trușeni adiacente magistralei Chișinău-Ungheni”, beneficiar Primăria com.Trușeni;

Contr.Nr.3089 – „ Planul de amenajare a teritoriului com.Stăuceni cumulate cu Planul Urbanistic General”, beneficiar Primăria com.Stăuceni;

Contr.Nr. 3066 – „ Planul de amenajare a teritoriului com.Tohatin cumulat cu Planurile Urbanistice Generale pentru s.Tohatin, s.Cheltuitor, s.Buneț”, beneficiar Primăria com.Tohatin;

Contr.Nr.3025 – „ Amplasarea arhivei centrale în incinta depozitului existent din str.Calea Basarabiei”, beneficiar BC”Moldindconbank” SA;

Contr.Nr.3053 – „ Edificarea unui etaj suplimentar în clădirea Judecătoria Botanică din str. Zelinski,13, mun.Chișinău”, beneficiar Judecătoria Botanică mun.Chișinău;

Contr.Nr.2999 – „ Complex locativ din str.Testimițanu”, beneficiar „Dansicons” SRL;

Contr.Nr.3084 – „LEA-0,4-10 kV, LEC -0,4-10 Kv”, beneficiar ÎCS 2RED Union Fenosa” SA;

Contr.Nr.3081 – „ Reabilitarea rețelelor de apeduct și canalizare str.I.Creangă”, beneficiar Apă-Canal SA

Contr.Nr.3011- „Complex locativ str.A.Iulia, 75”, beneficiar „Gonvaro-Con” SRL;

Contr.Nr.3028 – „ Reparația încăperilor CNSP de Medicină Urgentă, str.T.Ciorbă,1”, beneficiar IMSP CȘP De Medicină Urgentă;

Contr.Nr.3076 - „ Supraetajarea clădirii existente a liceului „Dragoș Vodă”, din str.Livezilor 2, com.Stăuceni, mun.Chișinău, beneficiar „SOF&CON” SRL.

#### **IV. OBIECTIVE PLANIFICATE PENTRU ANUL 2013.**

##### **Pentru anul 2013 se planifică elaborarea documentației de proiect și deviz la următoarele obiecte:**

- „Studiu de Fezabilitate privind structurarea circulației bdul Ștefan cel Mare și Sfânt și organizarea parcării subterane”, beneficiar DGAURF;
- „Analiza Planului Urbanistic General Actual și formarea caietului de sarcini pentru reactualizarea lui”, beneficiar DGAURF;
- „Reconstrucția blui Ștefan cel Mare și Sfânt, str.C.Negruzzi, str.V.Alexandri”, beneficiar DGTPCC;
- „Reparația capitală a str.Ion Creangă, mun.Chișinău ( tronson str.Alba Iulia - bd.Ștefan cel Mare și Sfânt ), beneficiar DGTPCC;
- „Reparația capitală a str.Alexandru cel Bun”, beneficiar DGTPCC;
- „Reparația capitală a str. 31 August”, beneficiar DGTPCC;
- „Reparația capitală a str.Tighina”, beneficiar DGTPCC;
- „Reconstrucția Stației Centrale de Salvare”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;
- „Proiectarea drumurilor de acces de la str.Ceucari spre blocurile de locuit din str-la Studenților”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;
- „Reconstrucția havuzului în scuarul din prejma Teatrului de Operă și Balet”, beneficiar DCC a Primăriei mun.Chișinău;
- „Planul de amenajare a a teritoriului comunei Stăuceni cumulate cu Planul Urbanistic General s.Stăuceni”, beneficiar Primăria com.Stăuceni;
- „Planul de amenajare a a teritoriului administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General s.Ghidighici”, beneficiar Primăria s.Ghidighici;

- „Reconstrucția ( reparația capitală ) a Casei de Cultură din s.Ghidighici”, beneficiar Primăria s.Ghidighici;
- „Complex locativ din str.Testimițanu”, beneficiar „Dansicons” SRL;
- „Complex locativ str.A.Iulia, 75”, beneficiar „Gonvaro-Con” SRL;
- „LEA – 0,4 – 10 kV”, beneficiar ÎCS RED Union Fenosa;
- „Reparația încăperilor CNSP de Medicină Urgentă, str.T.Ciorbă,1”, beneficiar IMSP CȘP De Medicină Urgentă.

Executant: Larisa .Morari  
t. 022-44-00-64

**Directorul Institutului**

**Pavel Cazacu**

**L.Ș.**